Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Д. Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

ЗАПОВЕД
№ РД 09 – 793/02.12.2021 г.

На основание чл.150 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.1, чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ ,чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и мотивирано искане от Мусин Салиев Рафиев с вх.№ТС-67-314 от 01.12.2021г.

ДОПУСКАМ:

Изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съдържащ следните самостоятелни съставни части:

1. Изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП-ПЗ) за УПИ XXIV-555, кв.23а по плана на село Голеш, чиято цел е да се промени предназначението на имота, да се актуализират линиите на застрояване и се създаде устройствена основа за изграждане на сгради със смесено предназначение. Устройствената зона ще бъде за „Нискоетажно жилищно застрояване" (Жм), плътността на застрояване – до 60%, интензивността на застрояване – до 1.2, минималната необходима озеленена площ – 40% и свободно и свързано в два имота застрояване.

2. Инвестиционен проект за обект **„Преустройство на първи етаж от съществуваща двуетажна жилищна сграда за обособяване на търговски обект – смесен магазин"**

Проектът да се изготви съгласно чл.16-19 и чл.39, ал.1 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и изискванията на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и чл.144 от ЗУТ.

ЛЮБЕН СИВ
КМЕТ НА ОБ

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД