ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
e-mail: kain_s@abv.bg

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 2
„ За съставяне на актове и протоколи по в
ВЛЯЗЛО В СИЛА на 17.02
Главен архитект на Община Кайнарджа

Съгласно чл.153, ал.3-8
ПРЕЗАВЕРЕНО на .....
Главен архитект на Община Кайнарджа : .....

Протокол на ОЕС по УТ	-
Комплексен доклад	-
чл.142, ал.2 от ЗУТ	-
чл.150 от ЗУТ	-

ГОРИЯ НА СТРОЕЖА	1	2	3	4	5	6
съгласно чл.137, ал.1, т.6 от ЗУТ						X

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 1

Разрешава се на: **ЗП Тодор Стаматов Тодор**
адрес: град Силистра, общ **ица „Толстой" №11**

За строеж: **„ДОПЪЛВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ – СГРАДА СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ"**
ЗП - 240 кв.м, РЗП – 240 кв.м

в урегулиран поземлен имот (УПИ) **IV-190, квартал 8 по плана на село Полковник Чолаково, община Кайнарджа**

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2; чл. 147, ал.1, т.1, чл. 147, ал.2 и чл.153, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: **Не се изисква одобряване на проект за обектите по чл.147, ал.1 за издаване на разрешение за строеж.**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ. Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на:
- Н.А. №1456, том XVII, рег.№5922, дело №2808 от 19.12.2024г.
- Скица №274/30.12.2024г., издадена от общ. Кайнарджа с виза от 22.01.2025., издадена от гл. архитект на общ. Кайнарджа
- Заповед РД-09-722 от 25.11.2024г. на кмета на общ. Кайнарджа за одобряване на проект за изменение на кадастрален план и изменение на ПУП-ПР
- Уведомление с вх.№АО-658 от 27.01.2025г. на РИОСВ - Русе
- Проектно решение по част „Конструктивна" по чл.147, ал.2 от ЗУТ и ситуационна скица по чл.153, ал.1 от ЗУТ

Разрешението за строеж може да бъде обжалвано съгласно чл.215 от ЗУТ в 14–дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт от заинтересуваните лица по чл.149 от ЗУТ пред Административен съд град Силистра.

Платена такса в размер: 100,00 лв с квитанция №20040105 от 29.01.2025 год.
Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-6/29.01.2025 год.

Заличени данни от на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Главен архитект на Община К

Забележка : 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите;
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл.153, ал.2 от ЗУТ)
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.