ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дошев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
s@abv.bg

Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 31.
„ За съставяне на актове и протоколи по врем
ВЛЯЗЛО В СИЛА на 01.11.
Главен архитект на Община Кайнарджа : ..
/ ар

Съгласно чл.153, ал.3-8 от ЗУ
ПРЕЗАВЕРЕНО на ..... 20.
Главен архитект на Община Кайнарджа : .....

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

отокол на ОЕС по УТ	-
омплексен доклад	-
л.142, ал.2 от ЗУТ	-
чл.150 от ЗУТ	-

КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА	1	2	3	4	5	6
съгласно чл.137, ал.1, т.6 от ЗУТ						X

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 10 / 16.10.2024 год.

Разрешава се на: **Милена Александрова Захова, ЕГ 8**
адрес: село Звездица, общ. Варна,

За строеж: **„ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА НА ДОПЪЛВАЩОТО ЗАСТРОЯВАНЕ - СЕРВИЗНО ПОМЕЩЕНИЕ И 4 БРОЯ БАНИ И ТОАЛЕТНИ"**
ЗП - 43,40 кв.м, РЗП – 43,40 кв.м

в урегулиран поземлен имот (УПИ) **V-108, квартал 9 по плана на село Каменци, община Кайнарджа**

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2; чл. 147, ал.1, т.1, чл. 147, ал.2 и чл.153, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: **Не се изисква одобряване на проект за обектите по чл.147, ал.1 за издаване на разрешение за строеж.**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ.
   Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на:
- Н.А. №181, том 2, рег.№5261, дело №318 от 10.08.2023г.
- Скица №128/31.05.2024г., издадена от общ. Кайнарджа с виза от 31.05.2024., издадена от гл. архитект на общ. Кайнарджа
- Заповед РД-09-274 от 09.05.2024г. на кмета на общ. Кайнарджа за одобряване на проект за изменение на кадастрален план и изменение на ПУП-ПР
- Становище изх.№И-3566 от 04.09.2024г. на РИОСВ - Русе
- Проектни решения по части „Конструктивна", „ВиК" и „Електрическа" по чл.147, ал.2 от ЗУТ и ситуационна скица по чл.153, ал.1 от ЗУТ

Разрешението за строеж, заедно с одобрения инвестиционния проект, могат да бъдат обжалвани съгласно чл.215 от ЗУТ в 14–дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт от заинтересуваните лица по чл.149 от ЗУТ пред Административен съд град Силистра.

Платена такса в размер: 100,00 лв с платежно нареждане УРН195405685 от 14.10.2024г.
Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-36/16.10.2024 год.

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Главен архитект на Община Кайна

Забележка : 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, в
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл.153, ал.2 от ЗУТ)
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.