# ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
e-mail: kain_s@abv.bg

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 31.07.20… „ За съставяне на актове и протоколи по време на … **ВЛИЗЛО В СИЛА на** 15.07. 20… **Главен архитект на Община Кайнарджа:** …… /арх. … | …ол на ОЕС по УТ | - | | | | | |
| | …плексен доклад | да | | | | | |
| | …42, ал.2 от ЗУТ | - | | | | | |
| Съгласно чл.153, ал.3-8 от ЗУТ **ПРЕЗАВЕРЕНО на** …… 20… **Главен архитект на Община Кайнарджа :** …… | …150 от ЗУТ | - | | | | | |
| | **…Я НА СТРОЕЖА** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| | съгласно чл.137, ал.1, т.5, буква „а" от ЗУТ | | | | | X | |

Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
## № 5 / 26.06.2024 год.

**Разрешава се на:** **„КЕМ АС ИНЖЕНЕРИНГ" ОО… …на, обл. София, район Младост, ж.к. Горубляне, ул. О… …т.4,ап.12, представлявано от управителя …**

Съгласно издадена виза за проектиране на 14.02.2024г. и одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на **26.06.2024г. от Гл. архитект на Община Кайнарджа** на основание заявление вх.№ ТС-49-22/26.06.2024г.

**За строеж:** **„ЕДНОЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА"**
**ЗП-196,83 кв.м. РЗП-196,83 кв.м.**

**в урегулиран поземлен имот (УПИ) Х-312, кв. 1 по плана на село Стрелково, общ. Кайнарджа, обл. Силистра**

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2, ал.4 и чл.152, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от: **"СТРОЙ АРТ КОНСУЛТ" ООД град Силистра, БУЛСТАТ №206962394, със седалище и адрес на управление: град Силистра, улица „Петър Вичев" №54, представлявано от управителя Христина Николова Георгиева, Удостоверение № РК – 0910 / 08.02.2023 год.**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ. Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на:
**- Заповед №РД-09-576 от 19.10.2023г. за одобряване на проект за изменение на кадастрален план и изменение подробен устройствен план - план за регулация /ИПУП-ПР/ на кмета на Община Кайнарджа**
**- Инвестиционен технически проект в части: Архитектура, Конструкции + технически контрол, ВиК, Електро, Геодезия, Енергийна ефективност + Доклад за оценка на съответствието с изискванията за енергийна ефективност и ПБЗ**

Разрешението за строеж заедно с одобрения инвестиционния проект могат да бъдат обжалвани съгласно чл.215 от ЗУТ в 14–дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт от заинтересуваните ли… Административен съд град Силистра.

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Платена такса в размер:98,42 лв с платежно нареждане BORD08765305 от 25.06.2024г.
Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-22 / 26.06.2024 год.

Главен архитект на Община Кайнарджа …

**Забележка :** 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите;
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение ( чл.153, ал.2 от ЗУТ )
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.