ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
[illegible]@abv.bg

Заличени данни от на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 31.07.
„ За съставяне на актове и протоколи по време
ВЛЯЗЛО В СИЛА на 24.01.
Главен архитект на Община Кайнарджа : ....
/ ар

Съгласно чл.153, ал.3-8 от ЗУ
ПРЕЗАВЕРЕНО на ..... 20.
Главен архитект на Община Кайнарджа : .....

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

токол на ОЕС по УТ	-
мплексен доклад	да
.142, ал.2 от ЗУТ	-
чл.150 от ЗУТ	-

КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА	1	2	3	4	5	6
съгласно чл.137, ал.1, т.3, буква „б" от ЗУТ			X			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 1 / 08.01.2024 год.

Разрешава се на: **„ПЕНТА МАКС 5" ООД, [illegible] 8,**
с адрес на управление гр. [illegible]
представлявана от управ[illegible]

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на **08.01.2024 год. от Гл. архитект на Община Кайнарджа** на основание заявление вх.№ ТС-49-1/08.03.2023г.

За строеж: **„ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 4800 KW"**
заета площ – 24205,00 кв.м

в поземлен имот (ПИ) **с идентификатор №30346.27.4 по КК и КР на село Зарник, община Кайнарджа**

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2, ал.4, ал.8 и чл.152, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от: **„ДОМРЕМОНТСТРОЙ-99 ЕООД, БУЛСТАТ №118044539, със седалище и адрес на управление: град Силистра, улица „Добрич" № 35, представлявано от инж. Димитра Димова Желева, Удостоверение № РК – 0457 / 07.04.2020 год. и Заповед № РД- 27- 83/07.07.2020 год., издадени от ДНСК.**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ.
   Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на:
- Заповед №РД-09-163Б от 05.07.2010г. на кмета на Община Кайнарджа за одобряване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване.
- Инвестиционен технически проект в части: Архитектура, Конструкции, Електрическа, Пожарна безопасност, Геодезия, Архитектура-БКТП, Конструкции-БКПТ, ПБЗ и ПУСО.

Забележка: Външното електрозахранване е предмет на друг инвестиционен проект с друго разрешение за строеж

Разрешението за строеж, заедно с одобрения инвестиционния проект, могат да бъдат обжалвани съгласно чл.215 от ЗУТ в 14–дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт от заинтересуваните ли[illegible] Административен съд град Силистра.

Платена такса в размер: 12102,50 лв с банков превод BORD03363363 от 05.01.2024г.
Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-2/08.01.2024г.

Главен архитект на Община Кайнарджа: ..

Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД

Забележка : 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите;
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл.153, ал.2 от ЗУТ)
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.