ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
e-mail: kain_s@abv.bg

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 31.07.2003 год. „ За съставяне на актове и протоколи по вре...	Протокол на ОЕС по УТ	-					
ВЛЯЗЛО В СИЛА на 22.12.	Комплексен доклад	да					
Главен архитект на Община Кайнарджа :	чл.142, ал.2 от ЗУТ	-					
Съгласно чл.153, ал.3-8 от	чл.150 от ЗУТ	-					
ПРЕЗАВЕРЕНО на	ОРИЯ НА СТРОЕЖА	1	2	3	4	5	6
Главен архитект на Община Кайнарджа :	чл.137, ал.1, т.4, буква „г" от ЗУТ				X		

Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 17 / 06.12.2023 год.

Разрешава се на: **ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, Е... с адрес на управление с. Кай... №2, представлявана от Любен Жеков Сивев - кмет на Община Кайнарджа**

Съгласно издадена виза за проектиране на 12.04.2023г. и одобрените (съгласувани)инвестиционни проекти на **06.12.2023 год. от Гл. архитект на Община Кайнарджа** на основание заявление вх.№ ТС-49-40 / 06.12.2023г.

За строеж: **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ ПАРК"**
площ на реализация - 593 кв.м

в урегулиран поземлен имот (УПИ) **VII „за озеленяване", квартал 57 по плана на село Кайнарджа, община Кайнарджа, идентичен с ПИ с идентификатор №35242.600.2113 по КК и КР на с. Кайнарджа**

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2, ал.4, ал.8 и чл.152, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от: **„БУЛСТРОЙ НАДЗОР" ЕООД , ЕИК:124138224 със седалище и адрес на управление: град Добрич, бул. „Добруджа" №23, представлявано от управителя инж. Валентина Тодорова Карпузова, Удостоверение № РК – 0202 / 07.05.2019 год. на Началника на ДНСК и Заповед №РД-27-85 / 01.03.2022г. на Началника на ДНСК**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ.
   Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на:
- Заповед №РД-09-522 от 10.11.2022г. за одобряване на проект за подробен устройствен план - план за регулация /ПУП-ПР/ на кмета на Община Кайнарджа
- Инвестиционен технически проект в части: Архитектура, Конструкции + технически контрол, ВиК, Електрическа, Пожарна безопасност, Паркоустройство и благоустройство, Геодезия и ПБЗ.

Разрешението за строеж може да бъде обжалвано съгласно чл.215 от ЗУТ в 14 - дневен ср... на съответния акт от заинтересуваните лица по чл.149 от ЗУТ пред Административен съд...

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-40 / 06.12.2023 год.

Главен архитект на Община Кайна...

Забележка : 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите;
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл.153, ал.2 от ЗУТ)
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.