ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
e-mail: kain_s@abv.bg

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 3 „ За съставяне на актове и протоколи по вр	Протокол на ОЕС по УТ	-					
ВЛЯЗЛО В СИЛА на 01.12	Комплексен доклад	да					
Главен архитект на Община Кайнарджа	чл.142, ал.2 от ЗУТ	-					
Съгласно чл.153, ал.3-8 от	чл.150 от ЗУТ	-					
ПРЕЗАВЕРЕПО на	**ОРИЯ НА СТРОЕЖА**	1	2	3	4	5	6
Главен архитект на Община Кайнарджа :	съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „б" и „д" от ЗУТ				X		

Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 15 / 15.11.2023 год.

Разрешава се на: **ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ЕИК:**
с адрес на управление с. Кайнар
представлявана от Любен Жеко **нарджа**

Съгласно издадена виза за проектиране на 18.10.2023г. и одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на **15.11.2023 год. от Гл. архитект на Община Кайнарджа** на основание заявление вх.№ ТС-49-37/15.11.2023г.

За строеж: **„ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ПОКРИВ И ПОДМЯНА НА ДОГРАМА НА ТРИЕТАЖНА СГРАДА"**
ЗП сграда – 399 кв.м, РЗП сграда – 1197 кв.м, площ на покрив - 500,00 кв.м

в урегулиран поземлен имот (УПИ) XXIII-500 „за обществено обслужване", квартал 10 по плана на село Средище, община Кайнарджа, област Силистра

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2, ал.4, ал.8 и чл.152, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от: **„БУЛСТРОЙ НАДЗОР" ЕООД , ЕИК:124138224 със седалище и адрес на управление: град Добрич, бул „Добруджа" №23, представлявано от управителя инж. Валентина Тодорова Карпузова, Удостоверение № РК – 0202 / 07.05.2019 год. на Началника на ДНСК и Заповед №РД-27-85 / 01.03.2022г. на Началника на ДНСК**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ.
   Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на:
- Заповед №РД-09-488 от 11.09.2023г. за одобряване на проект за подробен устройствен план - план регулация и застрояване /ИПУП-ПРЗ/ на кмета на Община Кайнарджа
- Инвестиционен технически проект в части: Архитектура, Конструкции + технически контрол, Електрическа, Пожарна безопасност и ПБЗ

Разрешението за строеж може да бъде обжалвано съгласно чл.215 от ЗУТ в 14 - дневен срок
на съответния акт от заинтересуваните лица по чл.149 от ЗУТ пред Административен съд гра

Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-37 / 15.11.2023 год.

Главен архитект на Община Кайнард

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Забележка : 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, вклю
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл.153, ал.2 от ЗУТ)
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.