ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
e-mail: kain_s@abv.bg

Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 31 „ За съставяне на актове и протоколи по вре	Протокол на ОЕС по УТ	-					
ВЛЯЗЛО В СИЛА на ..... 16.12.	Комплексен доклад	да					
Главен архитект на Община Кайнарджа :	чл.142, ал.2 от ЗУТ	-					
Съгласно чл.153, ал.3-8 от	чл.150 от ЗУТ	-					
ПРЕЗАВЕРЕНО на	КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА	1	2	3	4	5	6
Главен архитект на Община Кайнарджа :	съгласно чл.137, ал.1, т.5, буква „а" от ЗУТ					X	

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 9 / 30.11.2022 год.

Разрешава се на: **Анка Миткова Николова, ЕГН:**
адрес: с. Зарник, община Кайнар

Съгласно издадена виза за проектиране 01.06.2022г. и одобрен[illegible] проекти на **28.11.2022 год. от Гл. архитект на Община Кайнарджа** на основание заявление вх.№ ТС-67-238/28.11.2022г.

За строеж: **„ЕДНОЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА"**
ЗП - 185,00 кв.м РЗП общо - 185,00 кв.м

в урегулиран поземлен имот (УПИ) III-23, квартал 7 по плана на село Зарник, община Кайнарджа

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2, ал.4; чл.152, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от: **"ДОМРЕМОНТСТРОЙ" ООД град Силистра, БУЛСТАТ №118044539, със седалище и адрес на управление: град Силистра, улица „Добрич" № 35, представлявано от управителя Димитра Димова Желева, Удостоверение № РК – 0457 / 07.04.2020 год. и Заповед № РД- 27- 83/07.07.2020 год., издадени от ДНСК.**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ.
   Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на:
- Заповед №РД-09-84 от 14.02.2022 г. за одобряване на проект за изменение на кадастрален план и изменение на ПУП-ПР на кмета на Община Кайнарджа
- Инвестиционен технически проект в части: Архитектура, Конструкции + технически контрол, ВиК, Електрическа, Геодезия, Енергийна ефективност + Доклад за оценка на съответствието с изискванията за енергийна ефективност и ПБЗ.

Разрешението за строеж, заедно с одобрения инвестиционния проект, могат да бъдат обжалвани съгласно чл.215 от ЗУТ в 14–дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт от заинтересуваните лица по чл.149 от ЗУТ пред Административен съд град Силистра.

Платена такса в размер: 92,50 лв. с приходна квитанция №20032545 от 28.11.2022г.
Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-31/30.11.2022 год.

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Главен архитект на Община Кайнарджа

Забележка : 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите;
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл.153, ал.2 от ЗУТ)
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.