ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
e-mail: kain_s@abv.bg

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 31.0 „ За съставяне на актове и протоколи строителството" **ВЛЯЗЛО В СИЛА на** 02.08. **Главен архитект на Община Кайнарджа :** /	Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД
Съгласно чл.153, ал.3-8 от З **ПРЕЗАВЕРЕНО на** ..... **Главен архитект на Община Кайнарджа :**	

ротокол на ОЕС по УТ	-					
Комплексен доклад	-					
л.142, ал.2 от ЗУТ	-					
чл.150 от ЗУТ	-					
РИЯ НА СТРОЕЖА	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
съгласно чл.137, ал.1, т.6						**X**

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 4 / 13.07.2022 год.

Разрешава се на: **„ВИНАРСКА ИЗБА КАЙНАРДЖА" ООД** ЕИК: 200710283
с адрес на управление: община Кайнардж, село Кайнарджа, ул. „Георги Токушев" №42,
представлявано от Ангелина Димитрова [illegible]

За строеж: **„ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЦЕНТРАЛА С РАБОТНА МОЩНОСТ 36 KW, РАЗПОЛОЖЕНА ВЪРХУ ПОКРИВ НА СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 35242.600.131.1"**

заета площ – 184 кв.м

в урегулиран поземлен имот (УПИ)) **I-691, квартал 24 по плана на село Кайнарджа, община Кайнарджа, идентичен с ПИ с идентификатор № 35242.600.131 по КК и КР на село Кайнарджа, сграда с идентификатор № 35242.600.131.1**

На основание: **чл.148, ал.1, ал.2; чл. 147, ал.1, т.14, чл. 147, ал.2 и чл.153, ал.1 от ЗУТ**

Оценка за съответствието на инвестиционния проект: **Не се изисква одобряване на проект за обектите по чл.147, ал.1, т.14 за издаване на разрешение за строеж.**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ. Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на: **Н.А №103, том 23, дело №3548 от 15.12.2010г,. Договор за продажба №1, том I, рег.№5 от 03.02.2013г., Скица №93/08.06.2022г., издадена от Община Кайнарджа, Скица №15-849293 от 17.09.2019г., издадена от СГКК гр. Силистра, Удостоверение за търпимост №3 от 19.06.2019г., издадено от гл. арх. на община Кайнарджа, Становище изх.№ПВИ-513/02.04.2022г., издадено от ЕРП Север, Становище по част електрическа по чл.147, ал.1, т.14 и Конструктивно становище по чл.147, ал.2 от ЗУТ**

Разрешението за строеж, заедно с инвестиционния проект, могат да бъдат обжалвани съгласно чл.215 от ЗУТ в 14–дневен срок от съобщението за издаване на съответния акт от заинтересуваните лица по чл.149 от ЗУТ пред Административен съд град Силистра.

Заличени данни на осн чл. 2 от ЗЗЛД

Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-17/12.07.2022 год.
Платена такса: 40 лв с приходна квитанция

Главен архитект на Община Кайнарджа

Забележка : 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:
1.1. В продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството ;
1.2. В продължение на пет години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите;
1.3. В продължение на десет години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл.137, ал.1, т.1 и т.2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл.153, ал.2 от ЗУТ)
2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 страница.