ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7550 с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2, тел. 08679/8318, факс 08679/8461
e-mail: kain_s@abv.bg

Съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ

Съгласно чл.3 от Наредба № 3 / 31.07.20 „ За съставяне на актове и протоколи по време на **ВЛЯЗЛО В СИЛА на** 11.05. 20 **Главен архитект на Община Кайнарджа :** / арх.	Протокол на ОЕС по УТ	-					
	Комплексен доклад	да					
	чл.142, ал.2 от ЗУТ	-					
	чл.150 от ЗУТ	да					
Съгласно чл.153, ал.3-8 от ЗУТ **ПРЕЗАВЕРЕНО на** ..... 20... **Главен архитект на Община Кайнарджа :**	**ВИД НА СТРОЕЖА**	1	2	3	4	5	6
	съгласно чл.137, ал.1, т.5, буква „а" и „г"					X	

Заличени данни на основание чл. 2 ал. 2 от ЗЗЛД

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 3/ 20.04.2022 год.

Разрешава се на: **Юлиян Георгиев Стоянов с ЕГН [redacted] адрес: община Кайнарджа, село К[redacted]ев" №32**

Наемател: ***„КАЗИПО ЕСКЕЙП - ГР.ИСПЕР[redacted] адрес: общ. Шумен, град Шумен, пл. „Оборище" №13, вх.Б, ет.1 представлявано от Стефан Николаев Топузаков***

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на **20.04.2022 год. от гл. архитект на Община Кайнарджа** на основание заявление вх.№ ТС-67-73/15.04.2022г.

За строеж: **„ПРЕУСТРОЙСТВО И ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА СГРАДИ 35242.600.230.3 И 35242.600.230.4 ЗА ОБОСОБЯВАНЕ НА ИГРАЛНА ЗАЛА"** ЗА ХАЗАРТНИ ИГРИ"

ЗП – 80,00 кв.м, РЗП – 80,00 кв.м

в урегулиран поземлен имот (УПИ) **XVII-230, квартал 18 по плана на село Кайнарджа, община Кайнарджа, идентичен с ПИ №35242.600.230 по КК и КР на село Кайнарджа**

На основание: **чл.150, ал.3 от ЗУТ**

Оценка на съответствието по чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ: Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от: **"СИЛИКОН" ЕООД град Силистра, БУЛСТАТ №118505559, със седалище и адрес на управление: град Силистра, улица „Симеон Велики" № 70, представлявано от инж. Георги Колев Колев, Удостоверение № РК –0549 24.11.2020 год. и Заповед № РД- 27- 220/24.11.2020 год., издадени от ДНСК.**

1. Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл.177, ал.1, ал.2, ал.3 от ЗУТ.
   Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл.178, ал.2 от ЗУТ.
3. При започване на строителството да се оползотвори хумусният земен слой и да се премахнат всички сгради, невключени в режима на застрояване.

Въз основа на: **Н.А. №32, том VIII от 2003г., Н.А. №76, том №I от 2022 г., Договор за наем Акт №14, том I от 06.01.2022г., Скица №15-96210 от 31.01.2022г., издадено от СГКК гр. Силистра, Скица №25/09.02.2022г., издадена от Община Кайнарджа, Заповед РД-09-132/20.04.2022г. за одобряване на проект за изменение на ИПУП-ПРЗ като съставна част от КПИИ, Удостоверение с Изх. №ПУПРОК-2320/24.03.2022г., издадено от ЕРП Север, Становище изх.№22Р0257/22.03.2022г., издадено от „ВиК" ООД гр. Силистра, Уведомление с Изх.№ 22Р03а057/11.04.2022г. издадено от „ВиК" ООД гр. Силистра и инвестиционен технически проект в части: Архитектура, Конструктивно становище, ВиК, Електрическа и Енергийна ефективност + Доклад за оценка на съответствието с изискванията за енергийна ефективност**

Заповедта за одобряване на проект за изменение на /ИПУП-ПЗ/ за УПИ XVII-230, кв.18 по плана на село Кайнарджа на Кмета на Община Кайнарджа, като съставна част от комплексния проект за инвестиционна инициатива, заедно с издаденото разрешение за строеж подлежат на обжалване съгласно чл.215 от ЗУТ в 14 - дневен срок от съобщаването им чрез Община Кайнарджа по реда и условията на АПК пред Административен съд град Силистра.

Платена такса в размер: 52,10 лв. с приходна квитанция №20030662 от 12.[redacted]

Разрешението се издава по повод заявление вх. №ТС-49-9 / 20.04.2022 год[redacted]

На основание чл. 99, т.2 от АПК е издадена Заповед №1/18.05.2022г.

Заповедта влиза в сила на 06.06.2022г.

Главен архитект на О[redacted] Пенев

гл.арх. Иван Пе[redacted]

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД