Община Кайнарджа
Изх.№262 10.10.2016г.

ДОГОВОР
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, 10.10.2016 г., в с. Кайнарджа, между:

1. **ОБЩИНА КАЙНАРДЖА**, с. Кайнарджа ул. „Димитър Дончев" №2, БУЛСТАТ 000565430, представлявана от Любен Жеков Сивев кмет на общината и Десислава Илиева Ефремова – ст.счетоводител наричана накратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. **„ПЪТСТРОЙ -ВАРНА" ЕООД,** със седалище и адрес на управление гр. Варна 9009, ул."Акад. Андрей Сахаров" № 1, ет.5, БУЛСТАТ 103561242, представлявано от Ангел Тодоров Дерменджиев- управител,наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

На основание чл.41, във връзка с чл. 74[1] от Закона за обществените поръчки и въз основа на Решение **№ РД - 09- 304/21.09.2016** на Кмета на Община Кайнарджа за определяне на изпълнител, сключиха настоящия договор за следното:

I. ВЪВЕДЕНИЕ

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по настоящият договор е ползвател на безвъзмездна финансова помощ, предоставена му по Споразумение за безвъзмездна финансова помощ от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, по проект „Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Втора" с. Голеш, община Кайнарджа". Съгласно споразумение № РД-02-30-25/09.03.2016г. МРРБ предоставя средства за проекта по програма 4 „Устройствено планиране, геозащита водоснабдяване и канализация"

Проект „Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Борис Христов" с. Кайнарджа, община Кайнарджа" ще се реализира след осигуряване на финансирането от Възложителя.

1.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е избрал **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на изпълнител за извършване на строителни работи по инвестиционен проект „Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Втора" с. Голеш и улица „Борис Христов" с. Кайнарджа, община Кайнарджа"**

1.3. Обществената поръчка е проведена в съответствие с нормите на Закона за обществените поръчки и приложимите нормативни актове и процедури.

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК

2.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително-монтажни работи по проекти **„Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Втора" с. Голеш и улица „Борис Христов" с. Кайнарджа, община Кайнарджа"**, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и приложимата нормативна уредба, и при условията на настоящия договор, и приетите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ «Предложение за изпълнение на поръчката» и «Ценова Оферта»**, които са неразделна част от този договор.

2.2. Договорът влиза в сила и изпълнението на работите се считат за възложени след и само при осигуряване на финансиране. В случай на липса на наличен бюджет за финансиране на проекта, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право едностранно да прекрати настоящия договор, поради невъзможност да осигури финансирането му, без предизвестие и без да дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойки и/или обезщетения.

[1] При сключване на договора се добавя приложимата алинея на чл. 74 от ЗОП.

2.3. Договореното строителство на обекта включва всички видове строителни и монтажни работи, съгласно приложените количествено-стойностни сметки по одобрен технически проект включително всички изпитвания и проби, необходими за окончателното завършване на обекта.

2.4.1. Срокът за изпълнение на видовете СМР за двата проекта, предмет на обществената поръчка **е 0,93 месеца**, считано от Протокола за откриване на строителната площадка до подписване на Констативен Акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) включително.

2.4.2.Срокът за изпълнение на видовете СМР, за обект улица „Втора" с. Голеш е 0,93 месеца, считано от Протокола за откриване на строителната площадка до подписване на Констативен Акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) включително.

2.4. 3.Срокът за изпълнение на видовете СМР, за обект улица „Борис Христов" с. Кайнарджа е 0,93 месеца, считано от Протокола за откриване на строителната площадка до подписване на Констативен Акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) включително.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Общата цена за двата проекат е **688906,88 лв. без ДДС** и съответно **826688,25 лв. с включено ДДС** разбита по проекти е както следва:

3.1.1. За проект **„Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Втора" с. Голеш, община Кайнарджа"**. Общата цена на възложените СМР е лв без ДДС **- 446446,97** /четиристотин четиридесет и шест хиляди четиристотин четиридесет и шест лева и 97 стотинки/ лева, обща цена с ДДС - **535736,36** /петстотин тридесет и пет хиляди седемстотин тридесет и шест лева и 36 стотинки/ лева.

3.1.2. За проект **„Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Борис Христов" с. Кайнарджа, община Кайнарджа"**. Общата цена на възложените СМР е без ДДС - **242459,91** /двеста четиридесет и две хиляди четиристотин петдесет и девет лева и 91 стотинки/ лв., обща цена с ДДС - **290951,89** /двеста и деветдесет хиляди деветстотин петдесет и един лева и 89 стотинки/лв.

.

Посочената стойност е получена след остойностяване на приложените количествени сметки за видовете СМР, с включени всички начисления към единичните цени, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.2. Не подлежат на промяна за целия период на изпълнение на договора, единичните цени по количествено-стойностната сметка, неразделна част към настоящия договор.

3.3. Количествата на видовете работи се доказват на място с подробна ведомост. Обемът на текущо извършените СМР се удостоверява чрез подписване на протокол обр. 19 за действително извършени работи.

3.4. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от Строителния Надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са отразени в съответния протокол.

3.5. Плащанията по настоящия договор се извършват по банков път както следва:

За проект „Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Втора" с. Голеш, община Кайнарджа"

3.5.1. Авансово плащане – 20% от договорената цена в 5/пет/ дни от получаване на финансови средства по сметката на Възложителя от страна на МРРБ след представяне на подписания договор и представяне на фактура оригинал, но не по късно от 30.09.2016г.

3.5.2. Междинно плащане - 80% поетапно след приспадане на авансовото плащане в срок до 10 работни дни от подписване на Акт обр.19 за приемане на извършените работии и получаване на финансови средства по сметката на Възложителя от страна на МРРБ и издаване на фактура оригинал.

3.5.2. Окончателното плащане – в размер на останалите действително изпълнените СМР след подписване на Акт обр.19 за приемане на извършените работи и приемане на готовия обект с Акт обр.15, в срок до 10 календарни дни след получаване на финансови

средства по сметката на Възложителя от страна на МРРБ и издаване на фактура оригинал и не по късно от 20.12.2016г..

За проект „Реконструкция и доизграждане на водопроводна мрежа по улица „Борис Христов" с. Кайнарджа, община Кайнарджа".

3.5.3. Авансово плащане – 20% от договорената цена в 5/пет/ дни от получаване на финансови средства по сметката на Възложителя след представяне на подписания договор и представяне на фактура оригинал.

3.5.4. Междинно плащане - 80% поетапно след приспадане на авансовото плащане в срок до 10 работни дни от подписване на Акт обр.19 за приемане на извършените работии и получаване на финансови средства по сметката на Възложителя от страна на МРРБ и издаване на фактура оригинал.

3.5.5. Окончателното плащане – в размер на останалите действително изпълнените СМР след подписване на Акт обр.19 за приемане на извършените работи и приемане на готовия обект с Акт обр.15, в срок до 10 календарни дни след получаване на финансови средства по сметката на Възложителя и издаване на фактура оригинал .

3.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактура, отговаряща на изискванията на българското счетоводно законодателство, която задължително съдържа: номер и дата на договора за обществена поръчка, по който се извършва плащането.

IV. ОТГОВОРНОСТИ

4.1. Възложителят не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на изпълнителя през време на изпълнение на проекта или като последица от него. Изпълнителят не може да иска плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

4.2. Изпълнителят поема цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица през време на изпълнение на проекта или като последица от него. Възложителят не носи отговорност, произтичаща от искове или жалби, вследствие нарушение на нормативни изисквания от страна на изпълнителя, неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица.

4.3. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

V . ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

5.1. За гарантиране на договорните си задължения, Изпълнителят представя преди подписване на договора гаранция в размер на - 3 % от стойността на договора (без ДДС) за пълния срок за изпълнение на строежа, представена в една от формите по чл. 60 от ЗОП (банкова или парична). Паричната гаранция се внася по сметка на Община Кайнарджа и се освобождава до 30 дни след датата на въвеждане на обекта в експлоатация. Срокът на банковата гаранция започва да тече от датата на подписване на договора. Гаранцията има характера на задатък и Възложителят запазва правото си да търси обезщетение за претърпени вреди над нейния размер.

5.2. Гаранционните срокове за съответните видове СМР са съобразно предвидените в ЗУТ и Нардеба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

5.3. Изпълнителят ще отстранява за своя сметка появилите се дефекти в рамките на гаранционните срокове. Такива дефекти ще се установяват с протокол между страните, където се определят и сроковете за отстраняване на дефектите. Гаранционният срок за даден вид работа спира да тече през времето, необходимо за отстраняване на дефекта. Изпълнителят е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в срок от 5 /пет/ работни дни от датата на съставения протокол за установени дефекти.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6.1.Възложителят се задължава да предостави на Изпълнителя достъп до строителната площадка за времето предвидено за изграждане на обекта - предмет на този договор и за реализиране целите по договора.

6.2.Възложителят се задължава да осигури инвеститорски контрол чрез свой представител за приемане на извършените работи и за оформяне на документите, касаещи плащанията

6.3.Възложителят се задължава да извършва в договорените срокове и при условията на договора изплащането на извършените СМР

6.4.Възложителят се задължава да освободи гаранцията за изпълнение на договора при условията на т.5.1.

6.5.Възложителят има право да проверява изпълнението на видовете работи и отчетната документация по всяко време, без с това да затруднява дейността на изпълнителя.

6.6.Възложителят има право в хода на изпълнението на СМР да дава указания във връзка с изпълнението им, както и да осъществява контрол по изпълнението на договора, относно качеството на извършваните работи, влаганите материали и спазването на техническите изисквания и норми, без с това да пречи на дейността на изпълнителя.

6.7.Възложителят има право при констатиране на некачествено извършени ремонтни работи, влагане на некачествени материали или отклонения от техническите изисквания да спира извършването на строителните работи за частта на некачествено изпълнените, до отстраняване на нарушението. Подмяната на некачествените материали и отстраняването на нарушенията са за сметка на изпълнителя в рамките на договорените срокове.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7.1. Изпълнителят има право да получи договорената цена за изпълнените СМР.

7.2.Изпълнителят се задължава от започването до въвеждането на строежа в експлоатация, с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в сферата на строителството, да носи пълна отговорност за изпълнението на възложените му работи качествено и в договорените срокове.

7.3.Изпълнителят е длъжен да извърши строителството, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности като спазва необходимата технологична последователност за изпълнение на различните видове СМР.

7.4.Изпълнителят е длъжен да влага качествени материали, придружени със сертификат за качество в съответствие с Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

7.5.Изпълнителят се задължава да спазва държавните нормативи по опазване на околната среда и за създаване на безопасни и здравословни условия на труд, за документиране на изпълнените видове работи, за нанесени увреждания, щети, повреди и други подобни на възложителя или трети лица. След окончателното завършване на строежа да освободи и почисти строителната площадка за собствена сметка.

7.6.Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка некачествено извършени СМР или вложени на обекта некачествени материали, определени като такива от контролните органи и вписани в заповедната книга на строежа.

7.7.Изпълнителят се задължава да създава необходимите условия за работа на СН и инвеститорския контрол на строежа. Да уведомява техните представители минимум един ден предварително за реда на изпълнение на отделните видове СМР и да предоставя възможност за тяхното контролиране и приемане.

7.8.Изпълнителят се задължава да започва изпълнението на следващия по технологичната програма вид работа само след като изпълнения вид работа е приет по надлежния ред от СН.

7.9.Изпълнителят се задължава да изготвя изпълнителски чертежи (екзекутиви), актове и необходимите документи по Наредба N: 3 от 31.07.2006 г. за съставяне на Актове и протоколи по време на строителството.

7.10.Изпълнителят се задължава да спазва Наредба N: 2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

7.11 .ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите,/ако се използват такива/ посочени в офертата в срок до 5 дни, считано от сключването на

настоящия договор. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

7.11.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3. заменя посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

а) за предложения подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

б) предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

в) договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите по чл.45а, ал. 6 от ЗОП.

7.11.2 В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл.45а, ал. 2 от ЗОП, както и писмени доказателства за липса на обстоятелствата по чл.47, ал.1 и ал.5 от ЗОП за подизпълнителя.

7.11.3 Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

7.11.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по чл.45а, ал. 4 от ЗОП в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл.45а, ал. 1 – 5 от ЗОП.

7.12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителя.

7.12.1 При приемането на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

7.12.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателното плащане по договора за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на 7.12.1.

7.12.3 Точка 7.12.2 не се прилага в случаите по т.7.12.1.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

8.1.Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпила непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

8.2.Ако страните са били в забава преди възникването на непреодолимата сила, те не могат да се позовават на последната при неизпълнение на задълженията си по договора.

8.3.По смисъла на този договор непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

8.4.Не е налице непреодолима сила, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

8.5.Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването й, съответно - за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

8.6. Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непреодолимата сила.

8.7.След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, страната, която е дала известието, в пет дневен (5) срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

8.8.Ако и след изтичане на срока, определен в известието, изпълнението на договора не е възобновено, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

9.1. В случай на забава на изпълнението по настоящия Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,2 % от цената на Договора за всеки ден от забавата, но не повече от 20 % от стойността на договора.

9.2. При пълно и/или частично неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, както и в случай на некачественото им изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка, в размер до 20% от стойността на договора.

9.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на поръчката, по отношение на вземания, възникнали на основание т. 9.1. и т. 9.2. от настоящия договор.

9.4. Прилагането на горните санкции не отменя правото на страните да предявят искове за действително претърпени вреди в по-голям размер и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

X. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

10.1. При възникването на Форсмажорно обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Форсмажорното обстоятелство.

10.2. От датата на настъпването на Форсмажорното обстоятелство до датата на преустановяване на действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на Форсмажорното обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от Форсмажорното обстоятелство.

10.3. Договорът се прекратява, когато:

1.с изпълнението на задълженията по този договор от страните;

2.по взаимно съгласие на страните, изразено в писмен вид;

3.при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4.Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

10.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати настоящия договор, поради невъзможност да осигури финансирането му, без предизвестие и без да дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойки и/или обезщетения.

10.5. При обективна невъзможност за изпълнение, договорът се разваля по право

10.6. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

11.1.Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

11.2.Всички спорове по тълкуването и изпълнението на този договор страните ще решават доброволно, чрез преговори с упълномощени представители.

11.3.За не уредени в този договор условия, се прилагат общите и специални нормативни актове, уреждащи тази дейност.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Приложение: техническа и ценова оферта на Изпълнителя от проведената процедура;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ..... **ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....**
КМЕТ НА ОБЩИНАТА /Любен Сивев/ **/Ангел Дерменджиев/**

Старши счетоводител:_____
/Десислава Ефремова/

СЪГЛАСУВАНО:

1. Юрист:.....
/Иван Антонов /

2.Финансов контрольор :.....
/Христина Петкова/