

ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



ДОГОВОР

№121/01.10.2014г.

Днес, 01.10.2014 г., в с.Кайнарджа, се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА КАЙНАРДЖА, със седалище и адрес на управление: с. Кайнарджа, обл. Силистра, ул. „Георги Тошев" № 10, Булстат 000565430, ЕИК по ДДС: BG 000565430, представлявана от Любен Жеков Сивев – Кмет на община Кайнарджа и Десислава Ефремова – ст. счетоводител, наричана за по-кратко нататък ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и

2. «ВХВ ИНЖЕНЕРИНГ» ООД, седалище гр. Елин Пелин, ул. Лазар Димитров №2 и адрес на управление гр. София, ж.к. Младост, 1А, бл.504, вх.1, магазин 1, ЕИК: 122015803 представлявано от инж. Васил Асенов Трендафилов – управител с ЕГН: 5503306542 друга страна, наричан по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ.

Страните се споразумяха за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да упражнява авторски надзор при изпълнение на проект **19/321/01405 „Реконструкция и рехабилитация на четвъртокласна общинска пътна мрежа в община Кайнарджа"**, в съответствие с представената оферта по проведената публична покана, неразделна част от договора.

(2). Срокът за упражняване на авторски надзор по ал.1 е от датата на откриване на строителната площадка до приключване на СМР и въвеждане на обекта в експлоатация /издаване на Разрешение за ползване на обекта или удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта/, но не по-късно от 15.07.2015г.

Чл.2.Мястото на изпълнение на договора е:

- Път свързващ граница с общ. Тервел и с. Давидово от км 14+430 до км 17+951,41
- Път свързващ с. Посев с път IV - 70107 от км 24+484,74 до км 26+097,68; VI - 21036
- Път свързващ с. Давидово и с. Средище от км 18+500 до км 20+486,43; DOB 1192
- Път свързващ път „Кайнарджа -Краново" и с. Зарник от км 0+000 до км 1+211,73; SLS 2065
- Път -Светослав - Полковник Чолаково - Добруджанка от км 13+100 до км 15+850; IV-21031
- Път IV - 21031 - с. Голеш от км 0+000 до км 0+220; SLS 1060

Чл.3.Заплащането на вложения проектантски труд при осъществяване на авторски надзор, ще се извършва по действително вложено време, при следните условия:

(1) Цената е определена съгласно Наредба №1 от 17.05.2004 г. за определяне на минимални цени в инженерното инвестиционно проектиране

(2) За извършване на авторския надзор Възложителят изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за действително вложеното време за осъществяване на авторски надзор на обекта, при часова ставка 50 лева на час без ДДС.

(3) Времето за авторски надзор включва времето за път и времето за осъществяване на авторски надзор.

(4) Общият размер на възнаграждението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да надхвърля 19988 лева без ДДС, в това число времето употребено за изпълнение на услугата по настоящият договор и времето, употребено за пътуване от и до обекта.

(5) Горепосочената цена включва всички необходими разходи на Изпълнителя за изпълнението на авторския надзор.

Чл.4. Стойността на договора се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ както следва:

(1) За времето, през което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва авторски надзор на обекта, се изготвя Протокол, който се подписва от представителя на ИЗИЪЛНИТЕЛЯ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР. Протоколът се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в три екземпляра - по един за всяка от страните.

(2) За отчитане на извършения авторски надзор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставя отчетна сметка на разходите, която се изготвя въз основа на подписаните протоколи по ал.1 и се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(3) Към отчетната сметка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага копия на всички подписани протоколи, описани в нея, за съответния отчетен период, за удостоверяване на отработените часове за авторски надзор на обекта и часовете за пътуване

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчетната сметка до 7-мо число на месеца, следващ периода, за който се отнася отчетната сметка

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички разходи, включени в отчетната сметка, след представена по реда на ал.4 фактура

(6) Плащането ще се извърши по банков път в лева по сметка:

IBAN: BG78PIRB80501600165771

Банков код:PIRBBGSF

Банка: Банка Пиреос АД, клон София

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ, ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да посети обекта при направено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителя или надзорната фирма.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ подписва всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба в Република България и упражнява дейността си по договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи извършваната дейност.

Чл.7.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да бъде известен за необходимостта от посещение на обекта,3 /три/ дни преди датата на посещението.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да следи за точното изпълнение на одобрения проект, съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, имащи отношение към предмета на настоящия договор и за промените или допълненията на проекта, предписани по установения нормативен ред от проектанта по време на строителството.

2. Да прави предписания и дава технически решения за точно спазване на проекта и за необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.

3. Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия.

4. Да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при реализацията на проекта.

5. Да извършва експертни дейности и консултации.

6. Да заверява екзекутивна документация при необходимост.

7. Да не разгласява по никакъв начин данните, фактите, сведенията и документите, които са му предоставени във връзка със строителството на обекта, както и станалите му известни данни за търговските взаимоотношения между страните.

8. Да вписва решенията и указанията в Заповедната книга на обекта, които са задължителни за всички участници в строителството.

9.Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности по договора, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

10. Да гарантира воденето на хронологично, двустранно и аналитично счетоводно отчитане в съответствие с изискванията и основните счетоводни принципи на Закона за счетоводството.

11. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

12.Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да упражнява правата си в рамките на предоставените му пълномощия.

2. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, при изпълнение на условията на договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при осъществяване на задълженията му във връзка с упражняване на авторски надзор при изпълнение на проекта.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, определени с настоящия договор.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да извършва по всяко време проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на настоящия договор, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за строителството на обекта.

3. Да ангажира имуществената отговорност за претърпени вреди и пропусната полза, настъпили вследствие виновно действие или бездействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ

Чл.13. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. с изтичане на срока, за който е сключен;

2. по взаимно съгласие между страните;

3. при отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от авторските права върху проекта;

4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

5.При липса на финансиране, едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с 5-дневно писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.14.В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.13.5, страните не си дължат неустойки. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършената услуга до датата на прекратяване на договора.

Чл.15. Договорът може да бъде прекратен едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при виновно неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с всички произтичащи от това законови последици.

Чл.16. В случай на неспазване на договорените срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка по 0,5 % на ден от договорената цена на съответната част, за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от същата цена.

Чл.17. В случай на забавяне на плащането с повече от 10 календарни дни от датата на приемане на фактура, Възложителят дължи неустойка по 0,5% на ден от неплатената сума, за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от неплатената сума.

VI. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 18. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2). Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 19. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2). Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да й представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията й, както и за степента на спиране.

(3). Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4). Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5). През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6). Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

VII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.20. Всички спорове, възникнали от или при изпълнението на настоящия Договор, се уреждат по пътя на преговорите. Постигнатите договорености се оформят в споразумителни протоколи, неразделна част от настоящия Договор.

Чл.21. В случай, че страните не успеят да постигнат договореност по реда и начина, посочен в предходната точка, спорът се отнася пред компетентен съд, съгласно ГПК.

Чл.22. Всички приложения, споразумения и протоколи, предвидени в настоящия Договор и сключени между страните в процеса на изпълнението му, се явяват неразделна част от същия и писмената форма е условие за валидността им.

Чл.23. По всички изрично неуредени въпроси в настоящия Договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл.24. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавен фонд „Земеделие" – Разплащателна агенция, по силата на нормативни актове и разпоредби, както и по силата на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ между община Кайнарджа и ДФЗ.

Чл.25. Всички съобщения и уведомления между страните по настоящия договор ще бъдат в писмена форма за действителност, която ще се смята спазена и при отправянето им по телекс или телефакс. Адресите и координатите на страните са, както следва:

1. За възложителя: с. Кайнарджа, обл. Силистра, ул. „Георги Тошев" № 10. Лице за контакт: Мая Бочева, тел. 0885921825
2. За изпълнителя: гр. Софиякв. Манастирски ливади, ул. Пирин №77, вх.А, ап.6. Лице за контакт: Илхан Осман, тел. 0895634441

Чл.26. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор, която бъде обявена за противоречаща на приложимия закон, няма да направи невалидна никоя друга негова клауза или договора като цяло.

Настоящият договор се състави и подписа в 4 /четири/ еднообразни екземпляра– три екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/Любен Сивев – Кмет /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/управител/

СТ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....
/.....

СЪГЛАСУВАНО:
1. Юрист:.....
/.....

2.Финансов контрольор :.....