Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Д. Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

ЗАПОВЕД
№ РД-09-167/05.05.2022г.

На основание чл. 124а, ал.2 във връзка с чл.150 от ЗУТ и чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ и чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и мотивирано искане от „ЗЪРНО" ЕООД с вх.№РД-25-554 от 27.04.2022 г.

ДОПУСКАМ:

Изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) в обхват::

1. Изработване на подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ 35242.500.713 по КК и КР на село Кайнарджа, с който да се образува нов поземлен имот с проектен идентификатор 35242.500.723 чрез обединяване на ПИ №35242.500.713 и ПИ с проектен идентификатор 35242.500.721, да се промени предназначението на новообразувания имот от „за стопански двор" в имот „за производствена и складова дейност" и той да бъде устройствена основа за изграждане на сгради и съоръжения, съвместими с предназначението му. Устройствената зона съгласно действащия ОУП на Община Кайнарджа ще бъде „Предимно производствена (Пп)", плътността на застрояване – до 80%, интензивността на застрояване – до 2.5, минималната необходима озеленена площ – 20% и свободно застрояване съгласно чл. 25 от Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Инвестиционен проект за обект **„Електронна автомобилна везна"** съгласно изискванията на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и чл.144 от ЗУТ.

Проектът да се изготви изготви съгласно чл.25 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и чл.144 от ЗУТ.

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

ЛЮБЕН СИВЕВ
КМЕТ НА ОБЩ

Заповедта влиз 2022г.