Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Д. Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

ЗАПОВЕД
№ РД 09-657/07.12.2018 г.

На основание чл.135, ал.3 от ЗУТ и чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА

ДОПУСКАМ:

Изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване за УПИ XVI-559, кв.11 по плана на село Голеш, община Кайнарджа с цел да се създаде градоустройствена основа за изграждане на двуетажна сграда за обществено обслужване – търговски обект и зала за събития на основание чл. 134, ал.1, т.1 от ЗУТ, съгласно приложените задание и скица-предложение по чл. 135, ал.2 от ЗУТ.

Разработката да се представи в 2 екземпляра, единият от които на недеформируема основа, съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.

ЛЮБЕН СИВЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „ Д. Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

Община Кайнарджа
Изх.№ ПС-152 06.03 2019 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията Община Кайнарджа обявява на заинтересованите лица, че е изработен проект за ИПУП-ПЗ/изменение на подробен устройствен план-план за застрояване/ за УПИ XVI-559 в квартал 11 по плана на с.Голеш, община Кайнарджа.

Проектът е изложен в стая 206 в сградата на общинска администрация с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинска администрация.

ЛЮБЕН СИВЕ
КМЕТ НА ОБЩ

Заличени данни на осн. чл. 2. от ЗЗЛД

Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Димитър Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679/ 8318, факс 08679/ 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

Община Кайнарджа
Изх.№ ТС-166/22.03.2019 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Община Кайнарджа обявява на заинтересованите собственици, че със заповед РД 09-168/22.03.2019 г. на кмета на община Кайнарджа е одобрен проект:

Проект за изменение на ПУП-ПЗ/Подробен устройствен план-план за застрояване/за УПИ XIV-559 в квартал 11 по плана на с. Голеш, община Кайнарджа, който да бъде устройствена основа за изграждане на сграда за обществено обслужване – търговски обект и зала за събития.

Проектът е изложен в стая 206 в сградата на общинска администрация с. Кайнарджа, ул. „Димитър Дончев" 2.

На основание чл. 215 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинска администрация.

ЛЮБЕН СИВЕВ

КМЕТ НА ОБЩИ

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Димитър Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

З А П О В Е Д
№ РД 09 - 168/22.03.2019 год.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, чл.44 от ЗМСМА, протоколно решение №2, взето на заседание на Експертния съвет по устройство на територията с Протокол №6 от 22.03.2019 година.

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за изменение на ПУП-ПЗ/Подробен устройствен план-план за застрояване/за УПИ XIV-559 в квартал 11 по плана на с. Голеш, община Кайнарджа, който да бъде устройствена основа за изграждане на сграда за обществено обслужване – търговски обект и зала за събития.

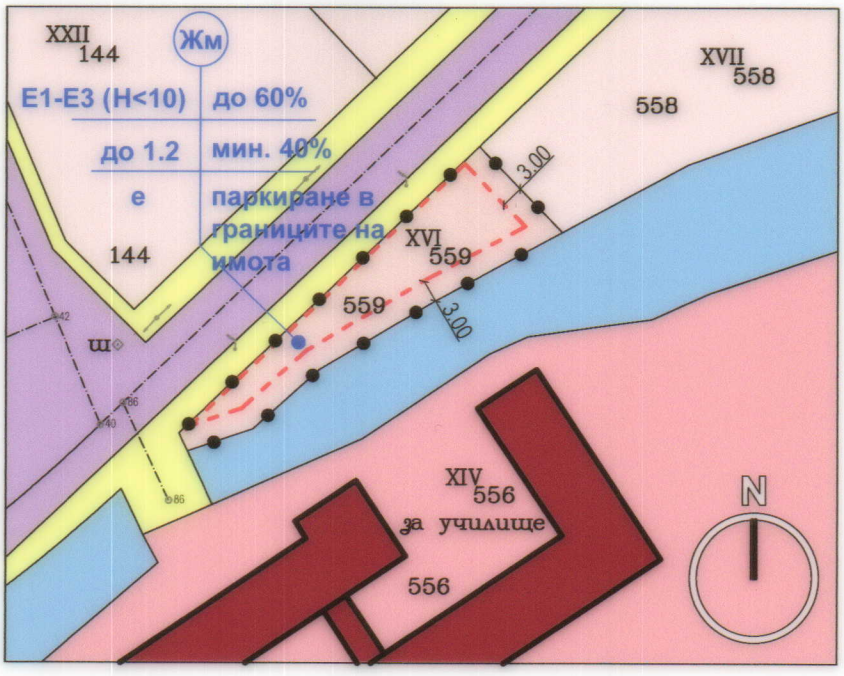
Одобреният план може да се обжалва чрез община Кайнарджа пред Административен съд – Силистра в 14-дневен срок от връчване на съобщението на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите страни по реда на Административно - процесуалния кодекс.

ЛЮБЕН СИВЕВ
КМЕТ НА ОБЩИН

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000



Номер на квартал	Номер на поземлен имот	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Площ на имота - м²	Забележка
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	Кинт	минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два съседни имота - д	свързано - с		
11	УПИ XVI-559	Жм	за обществено обслужване - търговски обект и зала за събития	1	3	(3-10)	до 60%	до 1.2	мин. 40%	●			500	паркиране в границите на имота

- Съществуващи масивни сгради
- Обществено обслужване - за търговски обект
- Имоти за обществено обслужване без градоустройствени показатели
- Училище
- Улици от второстепенна общинска улична мрежа
- Тротоари
- Канал, дере
- Ограничителна линия на застрояване
- Граница на промяна на режима на застрояване

ОБЩИНА КАЙНАРДЖА КМЕТ

ОДОБРЯВАМ:
Кмет: .....
Заповед №: РД 09-168 / 22.03.2019г.

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ГЕОРГИ СТОИЛОВ ЯНАКИЕВ
Рег. № 03807
дата подпис

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Сюлейман Али Сюлейман
Шенгюзел Шабанова Сюлейман

ОБЕКТ	Изменение на ПУП-ПЗ за УПИ I-559, кв.11 по плана на село Голеш, общ. Кайнарджа		
ЧАСТ	ПУП - ПЗ	МАЩАБ	1 :1000
ФАЗА	оконч. проект	ДАТА	03.2019г.
ЧЕРТЕЖ	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ		
ПРОЕКТАНТ	арх. Г. Янакиев		