Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Д. Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

ЗАПОВЕД
№ РД 09 – 303/21.09.2016 г.

На основание чл.150, ал.1 от ЗУТ и чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА

ДОПУСКАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива/ КПИИ/, включващ подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ и инвестиционен проект „Складова база за селскостопанска продукция" за УПИ II-129, квартал 24 по плана на с. Кайнарджа, община Кайнарджа е допустимо на основание чл.150 във връзка с чл.124а, ал.2, чл.143 и чл.144 от ЗУТ и предоставени мотивирано искане и скица-предложение от възложителя.

Комплексният проект за инвестиционна инициатива/ КПИИ/ да се разработи съгласно изискванията на ЗКИР и Наредба №7 за ПНУОВТУЗ и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове /ОС на УСП/ и да се съгласува с ЕнергоПро, ВиК, и РИОСВ.

ОБЩИНА КАЙНАРДЖА КМЕТ обл. Силистра

ЛЮБЕН СИВЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАЙНАРДЖА

ДЙ/ЕН

Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Димитър Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 086798 / 318, факс 086798 / 461
e-mail:kain_s@abv.bg

З А П О В Е Д
№ РД 09-451/09.12.2016 год.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, чл.44 от ЗМСМА, протоколно решение №1, взето на заседание на Експертния съвет по устройство на територията с Протокол № 19 от 06.12.2016 година.

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за изменение на подробен устройствен план –план за регулация и застрояване/ПУП-ПРЗ/ за УПИ II-129, квартал 24 по регулационния план на с. Кайнарджа.

Заинтересовано лице по смисъла на чл.131 от ЗУТ е само собственика на УПИ II-129, квартал 24 с. Кайнарджа. В тази връзка на основание чл.128, ал.13 от ЗУТ изменението на план на с. Кайнарджа се одобрява без да се съобщава по реда на чл.128, ал.1 и 3 от ЗУТ.

На основание чл.60, ал. 1 от АПК да се допусне предварително изпълнение на Заповедта с оглед да се защити особено важен интерес.

Одобреният проект може да се обжалва чрез община Кайнарджа пред Административен съд – Силистра в 14-дневен срок от връчване на съобщението на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите страни по реда на Административно - процесуалния кодекс.

ЛЮБЕН СИВЕВ.....

КМЕТ НА ОБЩИНА КАЙНАРДЖА

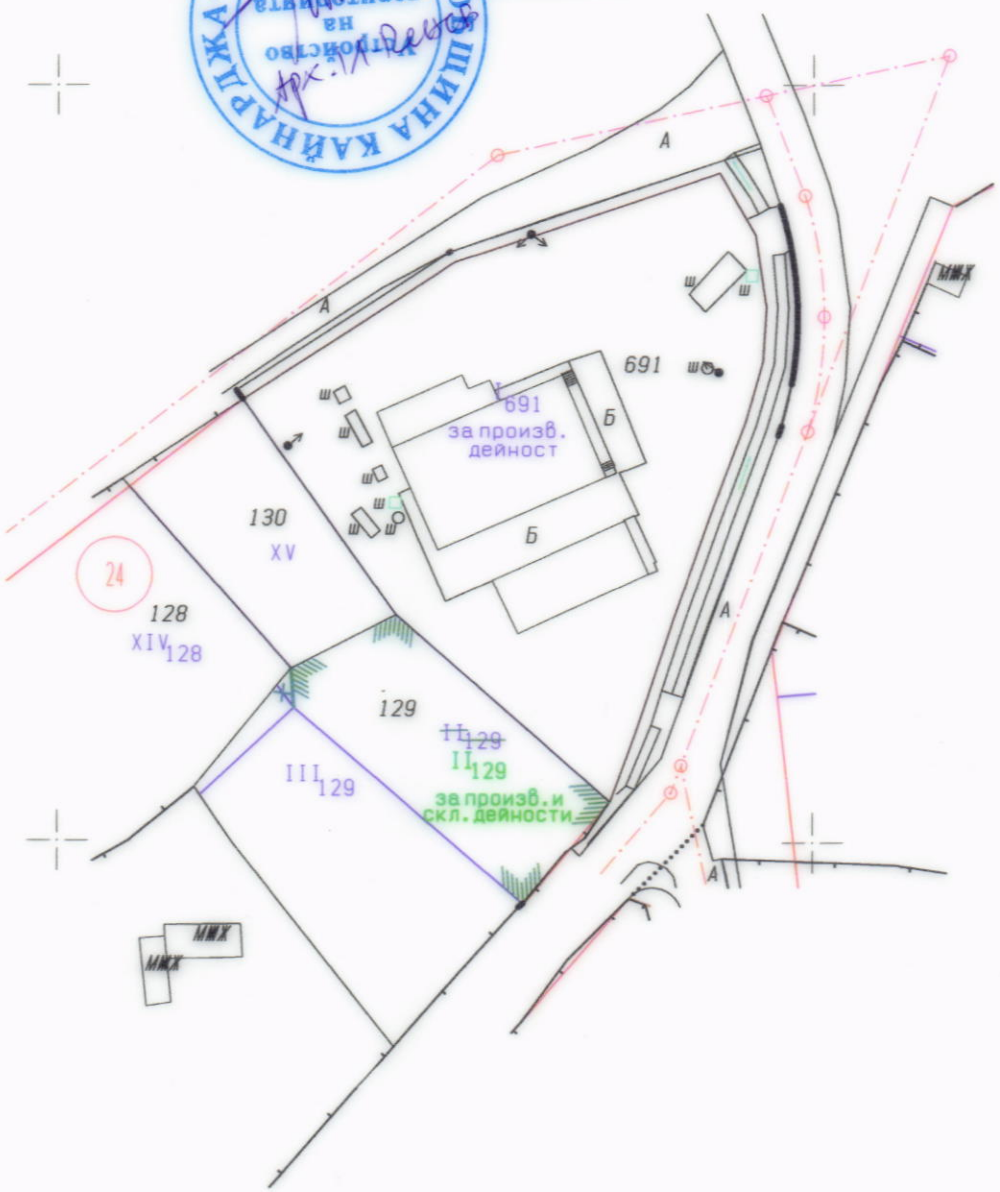
ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ ЗА УПИ II-129 В КВ.24 ПО ПЛАНА НА С.КАЙНАРДЖА,ОБЩ.КАЙНАРДЖА

М 1:1000

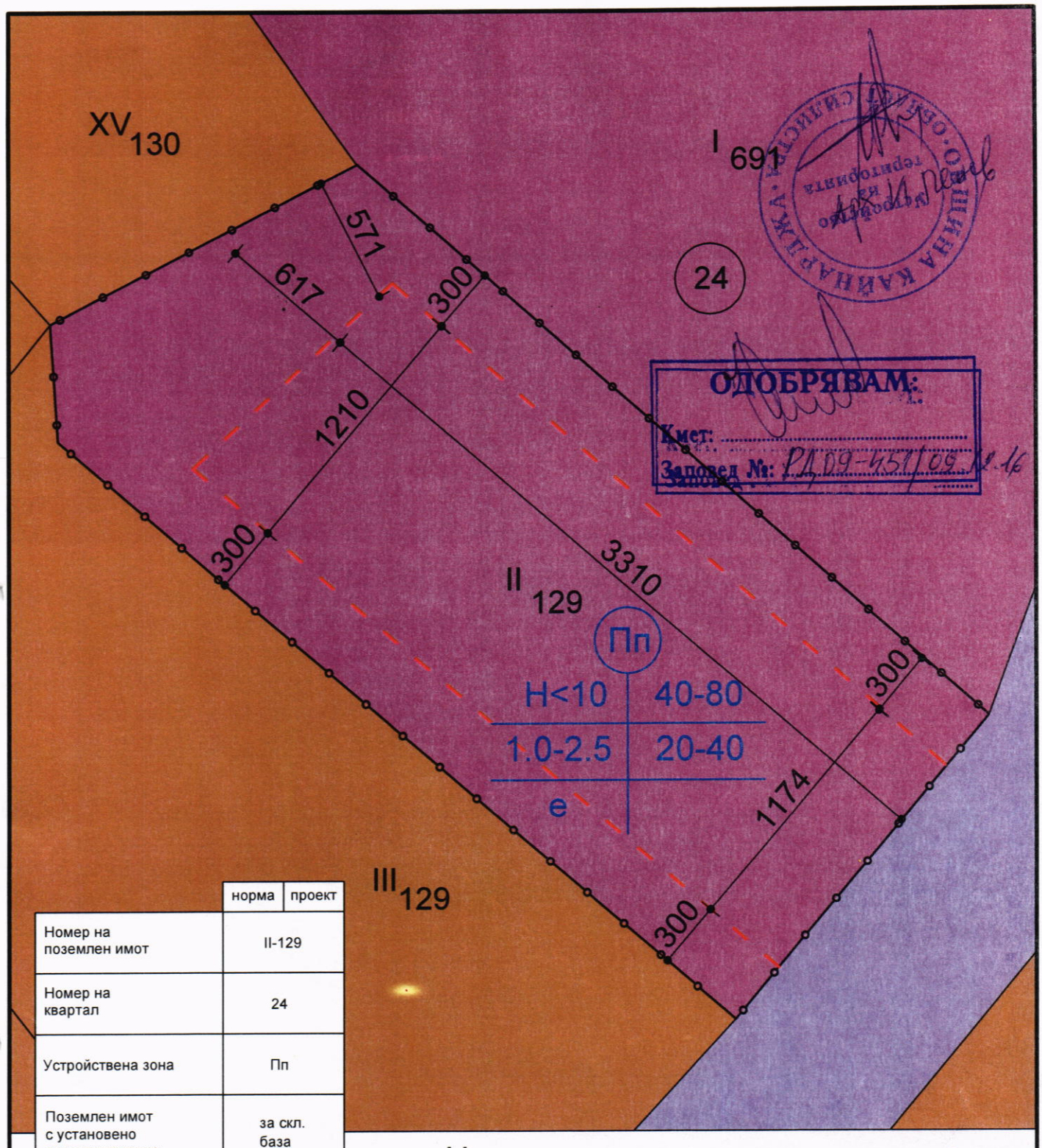
ОДОБРЯВАМ:

Кмет: .....

Заповед №: РД-09-451/09.12.2016г



Изработил: /инж.Пл.Петров/



ОДОБРЯВАМ:
Кмет: .....
Заповед №: РД09-451/09.12.16

		норма	проект
Номер на поземлен имот		II-129	
Номер на квартал		24	
Устройствена зона		Пп	
Поземлен имот с установено предназначение		за скл. база	
Етажност /височина в м/		≤ 10	
Градоустройствени параметри	плътност на застрояване,[%]	40-80	50.69
	интензивност на застрояване	1.0-2.5	0.51
	озеленена площ,[%]	20-40	24.95
Начин на застрояване	свободно - е	●	
	свързано в два съседни имота- д	-	
	свързано - с	-	

Частично изменение на ПУП - ПРЗ - М 1 : 250

Обект:

Комплексен проект за складова база за селскостопанска продукция, кв. 24, УПИ II-129, по плана на с. Кайнарджа, общ. Кайнарджа

ЛЕГЕНДА:

- Предимно производствена устройствена зона
- Жилищни функции
- Улици
- Ограничителна линия на застрояване
- Граница на промяна на режима на устройство и застрояване

ПЪЛНА ПРОЕКТА...

дата 09.14

Проектант: .....