Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Д. Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

ЗАПОВЕД
№ РД-09-79/14.02.2022г.

На основание чл.150 от ЗУТ и чл.110, ал.1, т.3от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.1, чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и мотивирано искане от „Винарска изба" ООД с вх.№ТС-49-4 от 11.02.2022г.

ДОПУСКАМ:

Изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съдържащ следните самостоятелни съставни части:

1. Изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП-ПЗ) за УПИ I-691 „за производствена дейност", кв.24 по плана на село Кайнарджа, чиято цел е да се промени предназначението на имота, да се актуализират линиите на застрояване и се създаде устройствена основа за изграждане на сгради за безвредна производствена дейност. Устройствената зона ще бъде за „Ниско жилищно застрояване"(Жм), плътност на застрояване-60%, интензивността на застрояване 1.2, минимална необходима озеленена площ - 40% и свободно и свързано в два имота застрояване, съгласно чл.16-19 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Инвестиционен проект за обект „Реконструкция и модернизация на съществуваща винарска изба" съгласно изискванията на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и чл.144 от ЗУТ.

Проектът да се изготви изготви съгласно чл.16-19 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и чл.144 от ЗУТ.

ВАЛЕНТИНА ТОКУШ
ЗА КМЕТ НА ОБЩИН
Съгласно заповед РД-09-7

Заличени данни на осн. чл.2 от ЗЗЛД