Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Димитър Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 086798 / 318, факс 086798 / 461
e-mail:kain_s@abv.bg

З А П О В Е Д
№ РД 09-132 / 20.04.2022 год.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, чл.44 от ЗМСМА, протоколно решение №1, взето на заседание на Експертния съвет по устройство на територията с Протокол №6 от 20.04.2022 година

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) за УПИ XVII-230. кв.18 по плана на село Кайнарджа, община Кайнарджа.

С изменението на плана за регулация и застрояване се урегулира ПИ с идентификатор 35242.600.230, като се образува нов УПИ XVII-230 с площ от 1549 кв.м, променя се предназначението на имота от „за ниско жилищно застрояване" в имот „за смесено предназначение", актуализират се линиите на застрояване и се създава устройствена основа за изграждане на игрална зала в устройствена зона „Жм" с плътност на застрояване – до 60%, интензивност на застрояване – до 1.2, минимална необходима озеленена площ – 40% и свободно застрояване.

Одобреният проект може да се обжалва чрез община Кайнарджа пред Административен съд – Силистра в 14-дневен срок от връчване на съобщението на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите страни по реда на АПК.

ЛЮБЕН СИВЕВ
КМЕТ НА ОБЩИН

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Заповедта влиза в сила на 11.05.2022 г.