Община Кайнарджа
KAYNARDZHA MUNICIPALITY

✉ ул. „Д. Дончев" 2
7550 с.Кайнарджа, обл.Силистра

☎ 08679 / 8318, факс 08679 / 8461
e-mail:kain_s@abv.bg

ЗАПОВЕД
№ РД-09-93/08.03.2022г.

На основание чл.150 от ЗУТ и чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.1, т.1, чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и мотивирано искане от Ивалин Иванов в качеството си на пълномощник с вх.№ТС-67-41 от 28.02.2022г.

ДОПУСКАМ:

Изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съдържащ следните самостоятелни съставни части:

1. Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ) за УПИ XVII-230, кв.18 по плана на село Кайнарджа, чиято цел е да се промени предназначението на имота от „за ниско жилищно застрояване" в имот „за смесено предназначение", да се актуализират линиите на застрояване и се създаде устройствена основа за изграждане на игрална зала. Устройствената зона ще бъде за „Ниско жилищно застрояване" (Жм), плътността на застрояване – до 60%, интензивността на застрояване – до 1.2, минималната необходима озеленена площ – 40% и свободно застрояване, съгласно чл.16-19 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

2. Инвестиционен проект за обект **„Преустройство и промяна на предназначението на сгради с идентификатори 35242.600.230.3 и 35242.600.230.4 за обособяване на игрална зала"** съгласно изискванията на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и чл.144 от ЗУТ

Проектът да се изготви изготви съгласно чл.16-19 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и чл.144 от ЗУТ.

ЛЮБЕН СИВЕВ
КМЕТ НА ОБЩ

Заличени данни на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Заповедта влиза в сила на ...23.03.2022г.....